

Внеочередное восемнадцатое заседание Совета депутатов Гудермесского
муниципального района Чеченской Республики четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от «25» июля 2022 г.

г. Гудермес

№ 61

**Об установлении предельных размеров (минимальный и максимальный)
земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения личного
подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства в
Гудермесском муниципальном районе**

В соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чеченской Республики от 25 февраля 2014 г. № 7-РЗ «О регулировании земельных отношений в Чеченской Республике», на основании протоколов публичных слушаний и заключений комиссий о результатах проведения публичных слушаний поселений Гудермесского муниципального района, руководствуясь Уставом Гудермесского муниципального района, Совет депутатов Гудермесского муниципального района Чеченской Республики

РЕШИЛ:

1. Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых физическим и юридическим лицам в аренду или собственность из земель, находящихся в муниципальной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, Гудермесского муниципального района в соответствии с приложением к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Гудермесского муниципального района от 25 июля 2013 года №98 «Об установлении предельных размеров (минимальный и максимальный) земельных участков, предоставляемых гражданам для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства в Гудермесском муниципальном районе».
3. Опубликовать в районной газете «Гумс» и разместить на официальном интернет сайте Совета депутатов www.gudsovet.ru.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Гудермесского
муниципального района



У.У. Хизриев

Приложение к решению
Совета депутатов
Гудермесского
муниципального района
от «25» июля 2022 г. №61

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых физическим и юридическим лицам в аренду или собственность из земель, находящихся в муниципальной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, Гудермесского муниципального района

№ п/п	Разрешенное использование земельных участков	Минимальные размеры земельных участков	Максимальные размеры земельных участков
1.	Для индивидуального жилищного строительства	300 кв.м.	3000 кв.м.
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства	300 кв.м.	3000 кв.м.
3.	Под объекты предпринимательской деятельности	Размер участка под зданием, плюс 1,0 м по периметру для обслуживания здания, но не менее 30 кв.м.	Устанавливается в соответствии с градостроительной и проектной документацией
4.	Под иные здания	Размер участка под зданием, плюс 1,0 м по периметру для обслуживания здания, но не менее 30 кв.м.	Устанавливается в соответствии с градостроительной и проектной документацией